



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第八屆管理委員會 第十九次會議議程

日期：2021年1月21日(星期四)
時間：晚上九時正
地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

1. 主席報告
2. 議決委任管理委員會秘書
3. 議決通過更改法團銀行戶口之簽署安排
4. 議決填補及委任管理委員會3名委員
5. 議決事項
 - 5.1 議決正副主席辭職信及公開聲明，不一致的處理及澄清
 - 5.2 議決發出通告澄清：天盛苑法團除 www.tinshing.net 外，並無任何其他的官方電子溝通渠道、流程、處理回覆等事宜
 - 5.3 議決屋苑盛麗閣〔R座〕3室租借給區議員作倉存
 - 5.3.1 管業處匯報屋苑盛麗閣〔R座〕3室作區議員辦事處之法律意見
 - 5.3.2 議決盛麗閣〔R座〕3室租借給區議員作辦事處
6. 討論事項
 - 6.1 討論升降機優化工程項目事宜
 - 6.2 法團銀行戶口開通後，處理定期存款的安排
 - 6.3 家居廚餘收集服務先導計劃
 - 6.4 管業處匯報法團資產跟進情況
 - 6.5 匯報法團網頁更新情況
 - 6.6 管業處匯報屋苑喉管設計跟病毒傳播風險
 - 6.7 討論第九屆業主周年大會之選舉安排
 - 6.8 屋苑財政預算方案檢討事宜
 - 6.9 屋苑停泊單車位置進行清理及處理棄置車輛事宜
 - 6.10 有關屋苑開標程序是否邀請區議員列席
 - 6.11 討論如何處理支付大額開支

7. 管業處匯報
8. 屋苑財政報告
9. 其他事項
10. 下次會議日期

元朗天盛苑業主立案法團



第八屆管理委員會

主席：黃小華

二零二一年一月十四日

備註：

- 由於新冠肺炎疫情持續，為減少人流聚集，會議將按法團規定並安排 4 名業主可列席旁聽。