



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第八屆管理委員會第二十次會議議程

日期：2021年2月23日(星期二)
時間：晚上八時正
地點：元朗天盛苑業主立案法團會議室

會議議程：

1. 通過第八屆管理委員會第十八次之會議記錄
2. 主席報告
3. 各工作小組工作報告
4. 追認事項
 - 4.1 緊急更換單位外牆污水喉管工程
 - 4.2 更換樓層大堂牆身及地磚維修標準工程價目表
 - 4.3 訂購口罩之費用 (農曆新年前，投進天盛苑所有業戶單位信箱)
 - 4.4 特別清潔服務費用 (暫時改變清走家居垃圾之安排)
 - 4.5 委任康樂工作小組組長
5. 議決事項
 - 5.1 議決 2021-2022 年度屋苑清潔服務合約承辦商
 - 5.2 議決 2021-2022 年度屋苑綜合火險、公眾責任保險及法團第三者風險保險合約承辦商
 - 5.3 議決水管裝置、抽水與輔助服務之保養及維修合約承辦商
 - 5.4 議決選更換公眾排水喉管標準工程價目表承辦商
 - 5.5 議決選更換大堂分體冷氣機標準工程價目表承辦商
6. 討論事項
 - 6.1 電子智能櫃公司「PAKPOBOX HONG KONG LIMITED」洽商租借公眾地方擺放電子智能櫃
 - 6.2 法團銀行戶口開通後，處理定期存款的安排
 - 6.3 家居廚餘收集服務先導計劃
 - 6.4 討論第九屆業主周年大會之選舉安排
7. 管業處匯報
8. 屋苑財政報告
9. 其他事項
10. 下次會議日期

元朗天盛苑業主立案法團

第八屆管理委員會

主席：黃小華 秘書：區耀光

二零二一年二月十七日

備註：

由於新冠肺炎疫情持續，為減少人流聚集，會議將按法團規定並安排4名業主可列席旁聽。