



# 元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天駱商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處  
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.

Tel: 2254 2108

Fax: 2254 2109

## 第六屆管理委員會 第二次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2013年5月31日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

### 會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第一次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
  - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
  - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
- 6 合約審議及制訂組工作匯報
  - 6.1 匯報清潔服務合約
  - 6.2 匯報屋苑園藝保養服務合約招標安排
  - 6.3 匯報屋苑智能卡系統保養合約招標安排
- 7 處理投訴及保安組工作匯報
  - 7.1 匯報維修走廊牆身磚及地磚工程跟進之進度
  - 7.2 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
  - 7.3 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
  - 7.4 匯報清理臨時單車停泊處事宜
- 8 環境設施及清潔組工作匯報
  - 8.1 匯報及通過盛頤閣(C座)更換1號食水泵工程事宜
  - 8.2 匯報及通過盛匯閣(G座)更換消防控制箱工程事宜
  - 8.3 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作
- 9 文娛康樂及宣傳組工作匯報
  - 9.1 匯報及通過「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」跟進事宜
  - 9.2 匯報及通過「親親媽咪·母親節一天遊」事宜
  - 9.3 匯報及通過「愛心敬老賀端陽」事宜
  - 9.4 匯報及通過「親親爹地·父親節一天遊」事宜
  - 9.5 匯報及通過「愛似爹地·似模似樣比賽」事宜
  - 9.6 匯報及通過「夏日繽紛嘉年華暨第六屆管理委員會就職典禮」事宜
  - 9.7 匯報及通過「佛山為食純玩兩天遊」事宜

- 9.8 匯報及通過「屯門公眾騎術學校半天遊」事宜
- 9.9 匯報及通過「天盛飛行棋比賽」事宜
- 9.10 匯報及通過「嘉頓深井廠房半天遊」事宜
- 9.11 匯報及通過「青少年展活力一天遊」事宜
- 9.12 匯報及通過「沙田濾水廠半天遊」事宜
- 9.13 匯報及通過「益力多廠半天遊」事宜
- 9.14 匯報及通過「2013 天盛盃乒乓球比賽」事宜
- 9.15 匯報及通過「天盛 3 人籃球賽」事宜
- 9.16 匯報及通過天盛苑義工隊活動事宜
- 10 服務處工作匯報
- 11 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員

元朗民政事務處聯絡主任主管 譚建輝先生

房屋署署理副房屋事務經理 陳秀華女士

領匯管理有限公司物業組合經理 王惠芳女士

元朗警區警民關係組 周毅剛總督察

法團義務法律顧問 梁艷明律師

天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團  
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2013年5月24日

《歡迎業主出席旁聽》