



# 元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處  
I/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.  
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

## 第七屆管理委員會 第五次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2016年3月18日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

### 會議議程：


- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第四次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
  - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
  - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
- 6 處理投訴及保安組工作匯報
  - 6.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
  - 6.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
  - 6.3 匯報巡邨活動事宜
  - 6.4 匯報及通過清洗及清理各臨時單車停泊處事宜
- 7 環境設施及清潔組工作匯報
  - 7.1 匯報康體閣更換康體設施工程事宜
  - 7.2 匯報水飾池(A)過濾系統更換紫外光殺菌器工程事宜
  - 7.3 匯報盛譽閣(P座)近日式園藝花槽加裝不銹鋼屋苑平面圖燈箱工程事宜
  - 7.4 匯報地面公眾位置加裝不銹鋼斜台事宜
  - 7.5 匯報低壓固定電力裝置定期5年檢查、測試及發出證明書工程執修事宜
  - 7.6 匯報更換盛彩閣(A座)1號冷氣機及盛麗閣(R座)9號冷氣機事宜
  - 7.7 匯報盛賢閣(D座)更換2號食水泵事宜
  - 7.8 匯報更換盛勤閣(E座)食水泵及沖廁水泵為軟起動器事宜
  - 7.9 匯報屋苑農曆新年年花佈置事宜
  - 7.10 匯報及通過有線第一台服務合約
  - 7.11 匯報及通過廚餘回收計劃事宜
  - 7.12 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作

- 8 文娛康樂及宣傳組工作匯報
  - 8.1 匯報「農曆新年醒獅迎新歲暨新春團拜」事宜
  - 8.2 匯報「佳偶天盛元宵燈謎晚會」事宜
  - 8.3 匯報「新春歡聚齋宴遊」事宜
  - 8.4 匯報新春節日佈置事宜
  - 8.5 匯報及通過「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
  - 8.6 匯報及通過「親親媽咪·母親節一天遊」事宜
  - 8.7 匯報及通過湖南莽山高鐵三天遊事宜
- 9 服務處工作匯報
- 10 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員  
元朗民政事務處聯絡主任主管 譚建輝先生  
房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生  
元朗警區警民關係組 蔡慧賢總督察  
法團義務法律顧問 梁艷明律師  
天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團  
主席 甘天成 敬約  
(秘書  代行)

2016年3月11日

《歡迎業主出席旁聽》