



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第七屆管理委員會 第八次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2016年9月30日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第七次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
 - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
 - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
 - 5.3 匯報2017年度屋苑財務預算諮詢工作事宜
- 6 業主大會事務統籌小組工作匯報
 - 6.1 匯報及通過業主大會安排事宜
- 7 處理投訴及保安組工作匯報
 - 7.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
 - 7.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
 - 7.3 匯報清理各臨時單車停泊處事宜
 - 7.4 匯報及通過「元朗警區優秀管理人員/保安員選舉」事宜
 - 7.5 匯報及通過火警演習事宜
- 8 環境設施及清潔組工作匯報
 - 8.1 匯報更換盛頤閣(C座)1號、盛亨閣(L座)6號及盛珍閣(N座)6號冷氣機工程事宜
 - 8.2 匯報購買工作台事宜
 - 8.3 匯報全苑轉用海水沖廁事宜
 - 8.4 匯報更換盛頤閣(C座)及盛賢閣(D座)升降機地板事宜
 - 8.5 匯報及通過購置後備食水泵及廁水泵事宜
 - 8.6 匯報及通過更換盛亨閣(L座)2號食水泵事宜
 - 8.7 匯報及通過更換盛賢閣(D座)1號沖廁水泵事宜
 - 8.8 匯報及通過更換法團辦事處及會議室冷氣機事宜
 - 8.9 匯報及通過廚餘回收計劃事宜
 - 8.10 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作

- 9 文娛康樂及宣傳組工作匯報
 - 9.1 匯報「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
 - 9.2 匯報 2016 年暑期活動事宜
 - 9.3 匯報中秋節節日佈置事宜
 - 9.4 匯報「樂韻悠揚敬老下午茶」事宜
 - 9.5 匯報及通過「佛山順德美食純玩兩天遊」事宜
 - 9.6 匯報及通過「嘩鬼扮野狂歡夜」事宜
 - 9.7 匯報及通過「香港人香港心義工大使」事宜
 - 9.8 匯報及通過「博愛義賣籌款活動」事宜
- 10 服務處工作匯報
- 11 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員
元朗民政事務處聯絡主任主管 譚建輝先生
房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生
元朗警區警民關係組 黃麗瑩總督察
法團義務法律顧問 梁艷明律師
天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2016年9月23日

《歡迎業主出席旁聽》