



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第七屆管理委員會 第七次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2016年7月29日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第六次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
 - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
 - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
- 6 合約審議及制訂組工作匯報
 - 6.1 匯報及通過法團常年法律顧問服務合約
- 7 處理投訴及保安組工作匯報
 - 7.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
 - 7.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
 - 7.3 匯報巡邨活動事宜
 - 7.4 匯報及通過清理各臨時單車停泊處事宜
- 8 環境設施及清潔組工作匯報
 - 8.1 匯報更換盛賢閣(D座)1號及盛匯閣(G座)1號冷氣機事宜
 - 8.2 匯報更換盛譽閣(P座)1號食水泵事宜
 - 8.3 匯報盛坤閣(Q座)安裝吊船維修07室廚房外牆污水主喉工程事宜
 - 8.4 匯報及通過購買高空工作台事宜
 - 8.5 匯報及通過維修各座牆身磚單價年約工程事宜
 - 8.6 匯報及通過維修各座地磚單價年約工程事宜
 - 8.7 匯報及通過各項單價年約工程事宜
 - 8.8 匯報及通過更換盛頤閣(C座)1號冷氣機事宜
 - 8.9 匯報及通過廚餘回收計劃安排事宜
 - 8.10 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作

- 9 文娛康樂及宣傳組工作匯報
 - 9.1 匯報「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
 - 9.2 匯報「愛心敬老賀端陽」事宜
 - 9.3 匯報「親親爹地·父親節一天遊」事宜
 - 9.4 匯報 2016 年度暑假活動事宜
 - 9.5 匯報及通過「樂韻悠揚敬老下午茶」事宜
 - 9.6 匯報及通過中秋節節日佈置事宜
- 10 服務處工作匯報
- 11 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員

元朗民政事務處聯絡主任主管 譚建輝先生

房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生

元朗警區警民關係組 蔡慧賢總督察

法團義務法律顧問 梁艷明律師

天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2016年7月22日

《歡迎業主出席旁聽》