



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第七屆管理委員會 第十二次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2017年5月26日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第十一次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
 - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
 - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
- 6 處理投訴及保安組工作匯報
 - 6.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
 - 6.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
 - 6.3 匯報及通過清理各臨時單車停泊處事宜
 - 6.4 匯報「2016年新界北總區最佳保安員選舉」獲獎事宜
- 7 環境設施及清潔組工作匯報
 - 7.1 匯報更換康體閣踏步器事宜
 - 7.2 匯報更換近盛彩閣(A座)車路側閘巴機事宜
 - 7.3 匯報及通過更換盛旭閣(M座)2號及盛麗閣(R座)2號沖廁水泵工程事宜
 - 7.4 匯報及通過更換盛悅閣(J座)1號及盛鼎閣(K座)2號沖廁水泵工程事宜
 - 7.5 匯報及通過更換盛頤閣(C座)高層近07室外牆食水主喉管工程事宜
 - 7.6 匯報及通過更換盛旭閣(M座)中層01室外牆公眾污水喉工程事宜
 - 7.7 匯報及通過維修盛志閣(F座)低層07室客廳外牆簷篷石屎脫落工程事宜
 - 7.8 匯報及通過購買梯台事宜
 - 7.9 匯報及通過更換近盛昭閣遊樂場滑梯組件工程事宜
 - 7.10 匯報及通過煤氣定期安全檢查報告事宜
 - 7.11 匯報及通過各項單價工程年約招標事宜
 - 7.12 匯報及通過屋苑擺放汽水機事宜
 - 7.13 匯報及通過更換盛謙閣(H座)、盛悅閣(J座)、盛鼎閣(K座)及盛亨閣(L座)樓層沖廁水減壓缸入水閘掣工程事宜
 - 7.14 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作

- 8 文娛康樂及宣傳組工作匯報
 - 8.1 匯報「復活節開心停不了」活動事宜
 - 8.2 匯報「親親媽咪·母親節一天遊」事宜
 - 8.3 匯報及通過「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
 - 8.4 匯報及通過「愛心敬老賀端陽」事宜
 - 8.5 匯報及通過「親親爹咗·父親節一天遊」事宜
 - 8.6 匯報及通過 2017 年暑期活動事宜
- 9 服務處工作匯報
- 10 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員
元朗民政事務處聯絡主任主管 黃錦全先生
房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生
元朗警區警民關係組 黃麗瑩總督察
法團義務法律顧問 梁艷明律師
天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2017年5月19日

《歡迎業主出席旁聽》