



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
I/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第八屆管理委員會 第十一次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2019年9月26日(星期四)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第十次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
 - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
 - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
 - 5.3 匯報2020年財務預算諮詢工作事宜
- 6 處理投訴及保安組工作匯報
 - 6.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
 - 6.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
- 7 環境設施及清潔組工作匯報
 - 7.1 匯報更換盛泉閣(O座)3號冷氣機事宜
 - 7.2 匯報更換升降機內通告箱事宜
 - 7.3 匯報更換近盛賢閣(D座)遊樂場滑梯組件工程事宜
 - 7.4 匯報更換盛志閣(F座)1號消防上水泵事宜
 - 7.5 匯報及通過回收廢舊水泵事宜
 - 7.6 匯報及通過各項單價年約事宜
 - 7.7 匯報及通過更換2019年7月19日屋苑設施受雷擊造成損壞項目事宜
 - 7.8 匯報及通過服務處安裝數碼閉路電視系統工程事宜
 - 7.9 匯報及通過更換盛頤閣(C座)5號冷氣機事宜
 - 7.10 匯報及通過更換盛坤閣(Q座)3號冷氣機事宜
 - 7.11 匯報及通過盛賢閣(D座)高層12室進行吊船維修外牆工程事宜
 - 7.12 匯報及通過中電「可再生能源上網電價」計劃電錶按金事宜
 - 7.13 匯報及通過購買660公升大型垃圾桶事宜
 - 7.14 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作

- 8 文娛康樂及宣傳組工作匯報
- 8.1 匯報「繽紛暑假由我創填色創作比賽」事宜
 - 8.2 匯報「天盛大富翁比賽」事宜
 - 8.3 匯報「博愛醫院新界區賣旗日」義工活動事宜
 - 8.4 匯報中秋節節日佈置事宜
 - 8.5 匯報「嘩鬼扮野狂歡夜」事宜
 - 8.6 匯報及通過「月餅盒回收大行動」事宜
 - 8.7 匯報及通過「萬聖節兒童造型相片比賽」事宜
 - 8.8 匯報及通過「豪歎清遠美食純玩兩天遊」事宜
 - 8.9 匯報及通過「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
- 9 服務處工作匯報
- 10 其他事項
- 敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員

元朗民政事務處聯絡主任主管 黃錦全先生

房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生

元朗警區警民關係組 黃麗瑩總督察

法團義務法律顧問 梁艷明律師

天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2019年9月19日

《 歡迎業主出席旁聽，座位有限，先到先得 》