



元朗天盛苑業主立案法團

The Incorporated Owners of Yuen Long Tin Shing Court

新界天水圍天盛苑天盛商場附翼一樓天盛苑業主立案法團辦事處
1/F., Ancillary Facilities Block, Tin Shing Shopping Centre, Tin Shing Court, Tin Shui Wai, New Territories.
Tel: 2254 2108 Fax: 2254 2109 E-mail: info@tinshing.net Website: tinshing.net

第八屆管理委員會 第九次常務會議

敬啟者：

現謹訂於下列日期、時間及地點召開上述會議，有關安排如下：

日期：2019年5月30日(星期四)

時間：晚上8時30分

地點：元朗天盛苑業主立案法團辦事處側會議室

會議議程：

- 1 邀請元朗警區警民關係組代表講解天盛苑最新案件統計數字
- 2 邀請元朗民政事務處簡介社區訊息及政府部門資訊
- 3 通過第八次常務會議紀錄
- 4 主席報告
- 5 財務小組工作匯報
 - 5.1 匯報屋苑財務收支狀況及定期存款結餘
 - 5.2 匯報屋苑住戶欠繳管理費事宜
- 6 合約審議及制訂組工作匯報
 - 6.1 匯報及通過屋苑清潔服務合約事宜
- 7 處理投訴及保安組工作匯報
 - 7.1 匯報屋苑樓層雜物跟進工作
 - 7.2 匯報屋苑飼養狗隻跟進工作
 - 7.3 匯報及通過清理各臨時單車停泊處事宜
 - 7.4 匯報巡邨活動事宜
- 8 環境設施及清潔組工作匯報
 - 8.1 匯報錦鯉池更換過濾沙缸工程事宜
 - 8.2 匯報更換盛彩閣(A座)2號消防上水泵工程事宜
 - 8.3 匯報訂購和諧式大廈地面磚及牆身磚事宜
 - 8.4 匯報維修近中央廣場地磚高低不平工程事宜
 - 8.5 匯報更換盛匯閣(G座)1號食水泵事宜
 - 8.6 匯報更換盛珍閣(N座)2號食水泵事宜
 - 8.7 匯報康體閣安裝圍封柱工程事宜
 - 8.8 匯報測試及保養應急式流動電掣櫃事宜
 - 8.9 匯報及通過回收廢舊水泵及廢鐵事宜
 - 8.10 匯報及通過更換盛旭閣(M座)2號食水泵事宜
 - 8.11 匯報及通過更換盛謙閣(H座)1號食水泵事宜
 - 8.12 匯報及通過更換盛悅閣(J座)2號食水泵事宜
 - 8.13 匯報及通過更換盛亨閣(L座)1號食水泵事宜
 - 8.14 匯報及通過更換盛泉閣(O座)2號食水泵事宜

- 8.15 匯報及通過更換近商場出入口伸縮帳篷工程
- 8.16 匯報及通過盛勤閣(E 座)、盛志閣(F 座)、盛坤閣(Q 座)及盛麗閣(R 座)天台升降機機房外通道加裝不鏽鋼百葉支架工程事宜
- 8.17 匯報及通過更換盛泉閣(O 座)3 號冷氣機事宜
- 8.18 匯報及通過更換盛志閣(F 座)消防警報系統事宜
- 8.19 匯報及通過更換盛志閣(F 座)1 號消防上水泵事宜
- 8.20 匯報及通過更換法團會議室損壞投影機事宜
- 8.21 匯報及通過屋苑園藝改善及保養工作
- 9 文娛康樂及宣傳組工作匯報
 - 9.1 匯報「愛媽媽·母親節一天遊」事宜
 - 9.2 匯報「復活節樂滿 FUN」事宜
 - 9.3 匯報及通過「容光煥髮添姿彩之長者免費理髮日」事宜
 - 9.4 匯報及通過「愛心敬老賀端陽」事宜
 - 9.5 匯報及通過「尋味佛山、中山豪歎兩天遊」事宜
 - 9.6 匯報及通過「『童』享燒烤樂休閒一天遊」事宜
 - 9.7 匯報及通過「繽紛暑假由我創」填色創作比賽事宜
 - 9.8 匯報及通過「天盛大富翁比賽」事宜
 - 9.9 匯報及通過「博愛醫院新界區賣旗日」義工活動事宜
- 10 服務處工作匯報
- 11 其他事項

敬請各位撥冗出席。

此致

管理委員會委員
元朗民政事務處聯絡主任主管 黃錦全先生
房屋署房屋事務經理 林瑞盛先生
元朗警區警民關係組 黃麗瑩總督察
法團義務法律顧問 梁艷明律師
天盛苑服務處高級物業及設施經理 李光榮先生

元朗天盛苑業主立案法團
主席 甘天成 敬約

(秘書



代行)

2019年5月23日

《歡迎業主出席旁聽》